

**TENNACOLA SpA**  
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

**GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DI TENNACOLA SPA**  
**CUP: E14H19000560005 - CIG: 9341701788**

**VERBALE DI GARA N. 1**

Il giorno 26 settembre 2022, alle ore 10:00, presso la sede di Tennacola SpA, l’Ing. Giovanni Mattiozzi, n.q. di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni Avv. Luciano Mastrovincenzo, consulente di Tennacola SpA, e Dott.ssa Maura Scorolli, dipendente con funzioni di Segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni per l’aggiudicazione dei lavori oggetto di affidamento.

**Premesso:**

- che con Delibera del C.d.A. n. 37 del 11.07.2022 è stato approvato il progetto esecutivo della nuova sede di Tennacola SpA redatto, per la parte relativa al nuovo edificio, dal RTP composto da ODB & Partners (mandataria), da HPDB Engineering & Architecture (mandante) e dal P.I. Umberto Rizzi (mandante), e per la parte relativa alle opere di urbanizzazione, dall’Ing. Sergio Paolucci, dell’importo complessivo dei lavori di € 7.102.071,57, comprensivo di € 303.386,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 2.544.709,21 per costo della manodopera;
- che con la suddetta delibera è stato designato Responsabile del Procedimento (RUP) l’Ing. Giovanni Mattiozzi;
- che il progetto esecutivo dei lavori è stato validato dal RUP con atto del 29.07.2022;
- che è stato stabilito di procedere all’affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del Codice, secondo i seguenti parametri di valutazione indicati nel Disciplinare di gara:
  - A) OFFERTA TECNICA: max 70 punti;
  - B) OFFERTA ECONOMICA: max 30 punti;
- che è stata data informativa della gara, mediante pubblicazione del bando sulla G.U.C.E. n. 425480 – 2022 del 05.08.2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91 del 05.08.2022, sul profilo del Committente, sul sito internet dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sull’Albo Pretorio del Comune di Sant’Elpidio a Mare nonché, per estratto, su n. 2 quotidiani nazionali e su n. 2 quotidiani locali;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, attraverso la piattaforma e-procurement di Tennacola, è stato fissato per il giorno 24 settembre 2022, entro e non oltre le ore 12:00, e quello per l’apertura delle stesse per il giorno 26 settembre, a partire dalle ore 10:00;
- che nei termini suddetti risultava pervenuta sulla piattaforma web di Tennacola “tennacola.acquistitelematici.it” la documentazione di offerta dei seguenti operatori:

NR.	DITTE/RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE	MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE
1	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA’ CONSORTILE PER AZIONI	01483060628	23/09/2022 17:43:35	Consorzio stabile: - Consorzata PA.CO.- PACIFICO COSTRUZIONI SPA - GECOS SRL
2	ALMA C.I.S	01181370683	23/09/2022 18:08:16	Forma singola

### Tutto ciò premesso

Il Presidente, nel rilevare innanzitutto l'assenza di rappresentanti delle ditte partecipanti, illustra preliminarmente le procedure e le modalità di svolgimento dell'odierna seduta, come stabilite dal Disciplinare di gara, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata dagli operatori economici offerenti.

Il Presidente procede quindi allo sblocco telematico/apertura delle buste "A-Documentazione amministrativa", secondo l'ordine risultante dal portale, ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti prescritti per l'ammissione dei concorrenti alle successive fasi procedurali, con il seguente esito:

NR.	DITTE	NOTE/ SOCCORSO ISTRUTTORIO
1	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	È risultata carente delle dichiarazioni sostitutive ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente ai soggetti tenuti al rilascio delle dichiarazioni medesime (art. 80, comma 3)
2	ALMA C.I.S	È risultata carente delle dichiarazioni sostitutive ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente ai soggetti tenuti al rilascio delle dichiarazioni medesime (art. 80, comma 3)

Dalla verifica della documentazione amministrativa delle ditte concorrenti, viene accertata la sussistenza di sentenze di condanna relative a reati commessi, carichi pendenti di irregolarità fiscale non definitivamente accertati ed annotazioni sul Casellario informatico dell'A.N.AC.. In particolare, a carico del Legale Rappresentante della consorziata esecutrice PA.CO. - PACIFICO COSTRUZIONI SPA, designata dal CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI, risultano n. 3 procedimenti penali (CP art. 583 commi 1 e 3; CP art. 590 comma 3; D.Lgs. n. 81/2008 art. 97 comma 3).

A seguito di ponderata valutazione, ai fini dell'ammissione del Consorzio alla procedura di gara, il Presidente ritiene che si tratti di provvedimenti che non possono ritenersi gravi e come tali, in grado da incidere negativamente sulla moralità professionale del concorrente; pertanto, ritiene che le circostanze evidenziate non precludano la partecipazione dell'operatore economico alla procedura di appalto.

Nel prosieguo dell'esame della documentazione amministrativa, il Presidente rileva altresì la presenza di carenze documentali, riferite al mancato rilascio di dichiarazioni ex art. 80, D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i., da parte di soggetti tenuti, a vario titolo, che comunque non sono ritenute essenziali. Di conseguenza, gli operatori economici concorrenti saranno invitati alla regolarizzazione della propria offerta, pena la mancata ammissione alle successive fasi di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 10) del Disciplinare di gara.

Il Presidente informa che, con apposita comunicazione trasmessa alle ditte partecipanti, verrà resa nota, con congruo anticipo, la data della ulteriore seduta pubblica per la valutazione in ordine all'esito del procedimento di c.d. "soccorso istruttorio" e per la conseguente apertura delle offerte tecniche ammesse in gara, al solo fine di verificarne la relativa completezza.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come di seguito.


Alle ore 12:00 si chiude la seduta pubblica.

Data 26/09/2022

Presidente  
Ing. Giovanni Mattiozzi

Testimone  
Avv. Luciano Mastrovincenzo

Testimone e segretaria verbalizzante  
D.ssa Maura Scorolli



ms/